

Kære Alle

Hermed nyt fra bestyrelsen, efter en dejlig ferie. 😊

Fra bestyrelsens hverdag.

Selv om bestyrelsen meldte ud at vi holdt 3 ugers ferie i juli, var der alligevel sager vedr. foreningen der skulle tages hånd om - opgaverne beskrives her i tilfældig orden.

Generalforsamling den 12. september 2020 kl. 10.00

På grund af stigende Covid 19 smitte tal, vil bestyrelsen foreslå at generalforsamlingen afvikles stramt i forhold til dagsordenen. Skulle der være behov for løse snakke uden for dagsordenen, kan indkaldes der til et medlems / dialogmøde senere på året, hvor dialogen kan være mere fri. Festen må desværre udsættes til næste år. 😞

Dagsorden til generalforsamlingen omdeles i haverne - øvrigt materiale der tidligere er delt rundt i postkasserne, skal medbringes den 12. september.

Hvis der er behov for det, tænker bestyrelsen i forskellige lokaliteter uden for foreningen for afholdelse af GF - derfor vedhæftes en talon, som i alle bedes returnere i postkassen. I bedes tilkendegive om I kommer til en GF, uanset om den holdes i fælleshuset eller ude i byen.

Vejnavne

Bestyrelsen har været til et møde på Brøndby Kommune, hvor vi blev godt orienteret om vilkår og muligheder for at søge om en officiel adresse til foreningen.

Bestyrelsen foreslå / indstiller derfor der søges om følgende adresse:

Brøndbyernes Haveby Afd. 4
Stjernestien 1-105
2605 Brøndby.

Med dette forslag til adresse, altså Stjernestien på begge vores veje, kan alle havelodder bevare deres nuværende havelodsnumre og fælleshuset kan få nummer 105 og dermed blive en naturlig del af foreningens husnumre. Skulle der mod forventning være indsigelser til dette forslag, så skriv til bestyrelsen inden 1. september med jeres argumenter. Ansøgningen for adressen skal først behandles i Teknik og Miljøudvalget, derefter i kommunalbestyrelsen.

Ny lejekontrakt.

Foreningen har modtaget ny lejekontrakt der er indgået mellem Naturstyrelsen og Kolonihaveforbundet, idet den lejekontrakt vi har nu udløber i 2024. Lejekontrakten er underskrevet af forbundet i marts, men teksten i aftalen beskriver aftalens ikrafttræden som 1. januar 2020. Det spændende i denne aftale er også en lejeforhøjelse på jordlejen på 5 % pr år i tre år, startende i 2020. Denne lejeforhøjelse er ikke varslet til foreningen før i juni 2020, kort tid før forfald. Bestyrelsen har valgt at betale forhøjelsen under protest.

Samtidig med vi har fået ny lejeaftale, fik også Afdeling 1, Rosen (afd. 5-6) og Afdeling 7 nye aftaler.

Alle lejeaftalerne er fejlbehæftede, både i tekst og faktuelle ting, så som f.eks. matrikelnumre. Formændene for de nævnte afdelinger er i samarbejde med Afd. 4 gået i dialog om disse lejeaftaler og der rettes en fælles henvendelse til Kolonihaveforbundet og Naturstyrelsen omkring et fælles møde og en snak om disse skræmmende mangelfulde lejeaftaler.

Grøntgård / skraldegård / affaldshåndtering

Er stor set færdige, men der mangler fortsat dør ind til skraldegården - døren er i produktion, og den bedste kodelås er ved at blive fundet.

Nyt fra fællesudvalget

Vi har i skrivende stund 4 fællesarbejder tilbage, det næste søndag den 16. august. Der er masser af opgaver, specielt i "den grønne afdeling", så vær ikke bange for at møde op, så I kan blive krydset af på mødelisten, sige goddag til de af jeres genboer I endnu ikke har mødt og i øvrigt bidrage til at vores afdeling er lige så pæn og velholdt som den plejer at være.

Ansvar for korrekt afvikling af affaldshåndtering er overtaget af fællesudvalget og vi er allerede i dialog med kommunen omkring alle de udfordringer der uge efter uge viser sig, primært fordi entreprenøren på opgaven, Remondis A/S, ikke evner at opfylde sine forpligtelser. Undskyldningerne er mange, men vi kommunikerer alene med kommunen, som er foreningens aftalepartner omkring affald og storskrald. Vi følger løbende op på problemerne overfor medlemmerne, primært via Facebook.

Eksterne Petanque turnering - årets dyst.

Der er nu sendt indbydelser ud til den 5. september til de andre afdelingerne i havebyerne. Der startes med at spille kl. 10.00 - så mød endelig op og hep på Jørgen Schmidt og Ivan Berg Hansen. Der vil være mulighed for at købe lidt koldt og varmt at drikke samt mulighed for at købe en helt almindelig sandwich.

😊 Vi ses derude.

Bestyrelsen

Hanne Schönemann 3133 6864

Lena Andersen
Ken Hansen

Hanne-Lise Schmidt

Mail til bestyrelsen:

bestyrelsen@broendbyhavebyafd4.dk

Har I brug for at tale med Hanne, som er formand, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe os på. I døgnets øvrige timer kan I ikke regne med, at telefonerne bliver besvaret.

Vurderingsudvalget

Jan Ludvigsen 2016 3669

Inge-Merete Pedersen

Mail til vurderingsudvalget:

vurdering@broendbyhavebyafd4.dk

Har I brug for at tale med Jan, som er formand for udvalget, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe ham på. I døgnets øvrige timer kan I ikke regne med, at telefonen bliver besvaret.

Fællesudvalget

Michael Christiansen 5383 6864

Jørgen Lytken

John Kejser

Mail til fællesudvalget

faelles@broendbyhavebyafd4.dk

Har I brug for at tale med en fra udvalget, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe dem på. I døgnets øvrige timer kan I ikke regne med, at telefonen bliver besvaret.

Byggeudvalg

Michael Christiansen 5383 6864

Hans Erik Steengaard

Johnny Schmidt

Mail til byggeudvalget:

byggeri@broendbyhavebyafd4.dk

Har I brug for at tale med nogen, fra udvalget, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe dem på. I døgnets øvrige timer kan I ikke regne med, at telefonen bliver besvaret.

Leje af fælleshuset

Pia og Asger Hansen / Nielsen 2233 4992

Fælleshuset kan lejes inde på foreningens hjemmeside: <https://broendbyhavebyafd4.dk/om-os/faelleshuset/>

Alternativt kan der mailes til følgende mail: [udlejning@broendbyhavebyafd4](mailto:udlejning@broendbyhavebyafd4.dk)