

Kære Alle,

Om lidt bliver her stille, der vil ikke være hyggelige grin fra haverne, børn der leger på stierne og lyden af græsslåmaskiner vil forstumme - på de fleste flagstænger vil der, i stedet for Dannebrog, vejre vimpler. Det er mørkt tidligt og ved at være koldt....

Dette er signalet til at havesæsonen er ved at tage ende og at vi alle skal tilbage til vores vinterlogi, for den 1. november er det slut med at overnatte i haverne.

Bestyrelsen vil gerne benytte lejligheden til at takke for denne sæson, takke for opbakningen til vores arbejde, om end det har været en meget anderledes sæson, covid19 in mente 😊

Fra bestyrelsens hverdag

Kan der berettes:

- at foreningens forsikringer er ved at blive gennemgået, så de er opdateret, både på dækning og økonomi.
- at der fortsat kæmpes med de nye lejekontrakter foreningen har modtaget - flere gang er der rykket for et møde med Kolonihaveforbundet.
- at der fortsat kæmpes med Naturstyrelsen for at få nedlagt marken ved Mosebjergrvej, en sag der nu snart har været i 3 år.
- at der er arbejdet på at udbedre fejl i Nets system for opkrævning af haveleje.
- at der arbejdes med at få Brøndby Kommune til øge og forlænge jordvolden ved marken ud mod Venusstien.

Er der bl.a. planlagt i vinter:

- kursus i database til brug for vand aflæsninger / vandafregninger.
- kursus i udvidede muligheder til foreningens hjemmeside.
- pep talk møde om fremtidens krav til bestyrelsesarbejde.
- møde mellem bestyrelsen, byggeudvalget og vurderingsudvalget.

Fællesudvalget

Så er sæsonens sidste fællesarbejde vel overstået, i solskin og med deltagelse af 13 havelodder. Tak til jer alle for fremmødet og for nogle hyggelige timer - og tak til alle de havelodder der har deltaget i løbet af sæsonen, nogle endda flere gange end påkrævet, men alle med lyst til yde lidt til fællesskabet og til at vi har nogle omgivelser vi kan være bekendt og faktisk er lidt stolte af.

På det sidste fællesarbejde fik vi rettet de fleste af stenene op i gærdet ud mod Mosebjergrvej, vi fik trimmet græskant og småbuskads på den anden side, slået græsset efterfølgende og stukket kanter af på fortovet foran stengærdet.

Vi fik lagt jord på den lunke der er i asfalten for enden af Stjernestien, lagt en ekstra hvid sten på efterfølgende som markering og beskyttelse mod hjulene fra skraldebilen, vi fik flyttet den store jernskraldespand ind fra petanquebanerne og der blev ydet en stor indsats på gangstien mellem

Stjerne- og Venusstien, for enden af marken, hvor der blev ryddet godt ud i buskadset, så græsmanden får en bredere og bedre adgang til at slå græsset på stykket.

Der var heldigvis også god tid i pausen til kaffe, te, småkager, chips, øl og vand. Det er her, at dialogen med den "ukendte" nabo opstår og det er både hyggeligt og opbyggeligt.

I løbet af året har vi i fællesskab klippet rigtigt meget buskads ned, fået malet sten hvide og tal sorte og fået røde og tilgængelige låg til stophanerne ud for hver enkelt rotunde. Vi har fået skiftet vejtavler og skilte og fået sat nye standere i jorden, vi har fået niveau på jorden udenfor rotunde 94-101 og vi har sågar klippet en del af bevoksningen for enden af Venusstien i runde former, takket være Søren i have 45.

Vi mangler nu kun at skifte tagrende, nedløbsrør og randjern på fælleshuset samt skifte facadebeklædning, en enkelt lægte samt lidt tagrende på pissoirbygningen. Er der et par af jer med hænderne skruet rigtigt på, så giv gerne lyd på vores mail falles@broendbyhavebyafd4.dk - vi satser på at få arbejdet i gang i løbet af de næste 14 dage.

Vi har haft mange andre opgaver at dele ud af og alt er blevet løst med smil og imødekommenhed - tak endnu engang til alle der har deltaget. Vi ses igen næste sæson, hvor vi i udvalget vil bestræbe os på, at der både bliver opgaver på dagen, så at sige, samt opgaver man kan melde sig til separat.

Til de havelodder der ikke kunne, ville eller evnede at være til fællesarbejde i løbet af sæsonen, sender bestyrelsen snarest en opkrævning ud.

Vi ses derude et par dage endnu og så igen til sæsonstarten 2021.



Fællesarbejde - manglende møde på samme.

De medlemmer der ikke har været dette års fællesarbejde, vil medio november, på mail, modtage en faktura til betaling senest 1. januar 2021, jf. foreningens vedtægter.

Vandaflæsning - året

Vandaflæsningen er obligatorisk for alle og det er medlemmernes pligt at foretage aflæsningen. Denne skal være bestyrelsen i hænde senest den 10. december i år og bedes sendt elektronisk på bestyrelsens mail (med billede af vanduret) - alternativt kan aflæsningen lægges i foreningens postkasse. Husk havenummer ved begge typer henvendelser. Har bestyrelsen ikke modtaget vandaflæsningerne senest den 10. december, elektronisk eller i postkassen, regnes der med samme forbrug for haveloddet som i 2019, med et 10% tillæg oveni.

Medlemmerne kan forvente at modtage deres opgørelser over vandforbrug i slutningen af januar 2021.

Merforbrug af vand i forhold til aconto betalingen, skal være betalt 1. marts 2021. Mindre forbrug (tilgodehavender) af vand vil blive udbetalt 1. marts 2021, forudsat foreningen har modtaget et bankkontonummer hvor tilgodehavende kan indsættes. Kontonummer kan sendes via foreningens mail, senest 15. februar.

Ved rykkere for indbetaling vil der blive pålagt 100 kr. i gebyr per rykker. Ved manglende oplysning af bankkontonummer tillægges også 100 kr. i rykkergebyr per rykker der skal sendes ud.

Affaldshåndtering + grøntgården

Er slut for i år den 31. oktober hvor alle affaldsbeholdere køres i fælleshuset. Det samme gør beholderne på standpladsen. Standpladsen aflåses derefter og åbnes først i slut marts / start april 2021.

Når sæsonen 2021 starter, vil standpladsen for pap, metal, plastic og keramik, permanent være aflåst og alle haver vil individuelt få udleveret en kode til den lås der sættes på.

Grøntgården forbliver ulåst men der tømmes ikke grønt gennem vinteren.

Så et lille hip til den person der har fjernet vores greb der var fastgjort med lås og kæde til grøntgården - kontakt lige fællesudvalget og få lavet en aftale om at du/I returnerer en ny greb til foreningen. 😞

Vejnavn

Nu er der nemlig kun et navn i spil og det er Stjernestien. Vores ansøgning om dette vejnavn for begge stier er ved at blive behandlet politisk og er på dagsordenen til Teknik- og Miljøudvalgets møde den 21.10.20.

Når vejnavnet er godkendt, vil der komme nye vejskilte op a la dem der er i afd. 1 og afdeling 7 - skilte som kommunen er behjælpelige med at producere og etablere, for foreningens regning. Vi håber, at alt skiltning er på plads ved sæsonstart 2021.

Kørsel på vores arealer.

Bestyrelsen henstiller til, at alle overholder hastigheden på de 20km/t på vores to veje, som nævnt i foreningens ordensregler, så det derved undgås farlige situationer, hvis der løber børn ud på stierne fra rotunderne. Kør også langsomt når I drejer ind i rotunderne, så vi undgår farlige situationer for de medlemmer der har udgang ud til indkørslen i rotunden.

Helårsophold.

Bestyrelsen skal gøre opmærksom på, at det ikke er tilladt at opholde sig permanent og med overnatning i haverne fra den 31. oktober frem til 1. april, jf Lokalplan 405 § 3.1.2. Respekteres lokalplanen ikke, kan det få konsekvenser for lejeforholdet.

😊 Vi ses i 2021

Bestyrelsen

Hanne Schönemann 3133 6864

Lena Andersen
Ken Hansen

Hanne-Lise Schmidt

Mail til bestyrelsen:

bestyrelsen@broendbyhavebyafd4.dk

Har I brug for at tale med Hanne, som er formand, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe os på. I døgnets øvrige timer kan I ikke regne med, at telefonerne bliver besvaret.

Vurderingsudvalget

Jan Ludvigsen 2016 3669

Inge-Merete Pedersen

Mail til vurderingsudvalget:

vurdering@broendbyhavebyafd4.dk

Har I brug for at tale med Jan, som er formand for udvalget, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe ham på. I døgnets øvrige timer kan I ikke regne med, at telefonen bliver besvaret.

Fællesudvalget

Michael Christiansen 5383 6864

Jørgen Lytken

John Kejser

Mail til fællesudvalget

faelles@broendbyhavebyafd4.dk

Har I brug for at tale med en fra udvalget, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe dem på. I døgnets øvrige timer kan I ikke regne med, at telefonen bliver besvaret.

Byggeudvalg

Michael Christiansen 5383 6864

Hans Erik Steengaard

Johnny Schmidt

Mail til byggeudvalget:

byggeri@broendbyhavebyafd4.dk

Har I brug for at tale med nogen, fra udvalget, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe dem på. I døgnets øvrige timer kan I ikke regne med, at telefonen bliver besvaret.

Arrangementsudvalg

Karin Winding 6169 7760

Anne Fransiska Serup 2233 0109

Inge-Merete Pedersen

Mail til arrangementsudvalget:

festudvalget@broendbyhavebyafd4.dk

Har I brug for at tale med nogen, fra udvalget, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe dem på. I døgnets øvrige timer kan I ikke regne med, at telefonen bliver besvaret

Leje af fælleshuset

Pia og Asger Hansen / Nielsen 2233 4992

Fælleshuset kan lejes inde på foreningens hjemmeside: <https://broendbyhavebyafd4.dk/om-os/faelleshuset/>Alternativt kan der mailes til følgende mail: udlejning@broendbyhavebyafd4.dk