

## Nyheder og information 16. årgang - oktober 2022

Kære Medlemmer,

Hermed lidt nyt fra bestyrelsen og dennes hverdag, i helt vilkårlig rækkefølge inden denne sæson rinder ud og vi skilles for en stund.

### Den eksterne petanqueturnering.

Blev spillet den 4. september i det dejligste solskin og det var de 2 x Jørgen fra vores afdeling, der rendte af med førstepladsen, flot spillet og stort tillykke til jer begge.

Desværre var der ikke mange at se på og heppe fra egen forening og vores naboforeninger, dette til trods for der var sendt info ud til vores medlemmer og vores nabo afdelinger.

Disse eksterne petanqueturneringer har været drøftet i formandsnetværket og ingen fra de andre afdelingers bestyrelser, festudvalg eller lign. tilbød at afholde turneringen i 2023.

Tiden er nok kommet til at det er de spillende petanque folk, der selv, fremadrettet står for både den interne og eksterne petanqueturnering i vores afdeling. - Mere om dette til foråret.

### Vejene - indkørslen til rotunderne og nye hjaltænder.

Foreningens stier lider til tider vældig overlast når medlemmer skal have leveret byggemateriale eller andet. Disse leveringer med store vogne laver til stadighed skader på vores veje. Indtil for nyligt, er det lykkedes bestyrelsen at have gode dialoger med de firmaer der har lavet køreskader - de fleste firmaer har fuld forståelse for at skader efter deres chauffører bliver udbedret for deres regning....

Så langt så godt...

Desværre har foreningen nu mødt en chauffør / firma, der ikke mener de skal betale og udbedre de skader der er lavet ind til rotunden 62-68, da firmaet ikke mener asfalten på vores veje er udlagt korrekt og firmaet pudsede en advokat på nakken af os.

Det skal her nævnes at bilen der kom, var for stor til at komme ind i rotunden, men alligevel valgte chaufføren at manøvre bilen ind i rotunden med ødelagte asfalthjørner til følge...

Bestyrelsen undersøgte hvad det ville koste i retshjælp (mistet selvrisiko) at tage kampen op med firmaets advokat, men dette ville blive alt for omfattende, så vi besluttede at foreningen selv må udbedre de defekte hjørner.

Vi har givet firmaet forbud mod yderligere leveringer til haveforeningen.

Der er blevet udbedret asfalthuller ved begge stier og der er tillige ved begge udkørsler op malet nye hjagtænder.

I vinterens komme, vil bestyrelsen gennemgå:

Regler for dæktryk, regler for udlægning af asfalt, størrelser på biler der fremover kan/ skal levere vare til foreningen, da vores stier ikke, i længden kan holde til kørsel med disse kæmpe lastvogne.

## Fælleshuset 1.

Reparation af taget over køkkenet /kontoret er nu udbedret, noget så flot og det regner ikke længere ned i køkken og på kontoret.

Undervejs i reparationsarbejdet stødte de frivillig på elinstallationer oppe i taget, der ikke lige var godt placeret ud i lovlighed, så der måtte også en elektriker på sagen.

Fra bestyrelsen skal lyde en kæmpe tak til Hans Erik (have 59) for at være sjakbajs og stå for indkøb af materialer samt styre de andre frivillige der hjalp til i reparationsarbejdet. Stor tak til Michael (have 4) + Asger (have 84) samt Jørgen (have 103) for at agerer arbejdsmænd for Hans Erik.

Dejligt, der er frivillige i foreningen, der er med til, at passe på vores ejendom samt gider at lægge et stort frivilligt arbejde i foreningen - bestyrelsen er yderst taknemlig, så vi ikke også skulle til lommerne for at aflønne div. håndværkere.

## Fælleshuset 2

Indvendigt er fælleshuset blevet passet og plejet af Pia og Asger (have 84) der også har stået for udlejning og udlevering af nøgler mv. Huset lukkes for vinteren den 3. oktober og på fællesarbejdet den 16. oktober pakkes borde og stole sammen for vinteren.

Kæmpe tak for jeres store indsats, Pia og Asger 😊

## Kongressen.

Forløb i god ro og orden på hotel Comwell i Aalborg. Kongressen løb over 1,5 dage og med en lang dagsorden. Der blev vedtaget nogle punkter, der vil få indflydelse på foreningens fremtidige vedtægter.

Når referatet fra kongressen foreligger, sendes det ud til jer medlemmer og bestyrelsen får tilrettet foreningens vedtægter, så rettelserne kan komme med på generalforsamlingen, til godkendelse i 2023

# Brøndbyernes Haveby Afd. 4

Stjernestien 105, 2605 Brøndby

www.broendbyhavebyafd4.dk

## Skoven op til golfbanen.

Der er nogle, der har hygget sig inde i skovstykket op til golfbanen med at bygge to sheltere og bålpladser. Det ene shelter står ud for afd. 4 og det andet shelter står ud for afdeling 1. Ved det shelter i afdeling 4's ende er der også lavet en konstruktion af træ hvor man har skudt til måls efter dåser og andet materiel.

Der er dialog mellem afdelingerne 1 + 4 + 7 og golfbanen til at få stoppet at der bor nogle i skoven, samt at der til stadighed er åben ild.

Ejeren af golfbanen har sikret, at der patruljeres af politiet med hunde, så alle kan føle sig trygge og være med til at sikre at skoven ikke futter af.

## Standerstrygning.

Standerstrygning blev afviklet i den tidlige skumring i år og det, blev der taget rigtig godt imod, af de ca. 50 fremmødte medlemmer - der blev serveret pølser fra en ægte pølsevogn.... Det er bestemt ikke sidste gang vi tager flaget ved sæsonslutning i den tidlige skumring.

Fra bestyrelsen skal lyde en stor tak til Pia og Asger (have 84) for at flage igennem hele sæsonen, uanset vejr og vind 😊

## Åbent bestyrelsesmøde - sæsonens sidste

Andet åbne bestyrelsesmøde er den 10. oktober kl. 17.00 - 17.30 og afholdes på kontoret i fælleshuset.

## Hussalg og afståelse af havelodder.

Lige her, før sæsonen slutter, er der meldt 4 huse til salg.... Byggeudvalg har været forbi husene, så de sikrer at alle husene holder sig inden for byggekvoten, samt skure mv er placeret korrekt på haveloddet. Alt i alt en sikring til at bygningerne er lovlige ved salg.

Vurderingsudvalget er i gang med vurderingerne og de får hjælp til vurderingerne fra en vurderingsinstruktør tilknyttet kredsen - snart bliver de første på ventelisten kontaktet med tilbud om at købe de 4 huse.

Bestyrelsen vil gerne benytte lejligheden til at sige stor tak til Johnny (have 79) for både at være i byggeudvalg og vurderingsudvalg - Johnny er en af dem der har valgt at sælge her i efteråret.

..

# Brøndbyernes Haveby Afd. 4

Stjernestien 105, 2605 Brøndby

www.broendbyhavebyafd4.dk

## Sidste affaldstømninger for denne sæson.

Storskrald den 25. oktober  
Haveaffald den 27. oktober  
Plast den 27. oktober  
Deponi den 28. oktober  
Metal den 28. oktober  
Pap den 31. oktober  
Mad & rest den 04. november

Beholderne for plastic, metal, pap og deponi, køres i fælleshuset i takt med de tømmes på ovenstående datoer.

Alle beholdere vaskes af ekstern operatør den 4. november og sættes væk for vinteren.

## Vinterophold.

I lighed med tidligere år skal bestyrelsens gøre opmærksom på at det ikke er tilladt at bo eller overnatte i haverne fra den 1. november frem til den 1. april.

## Aflæsning af vandure.

Sidste frist for vand aflæsning vil være den **31. december 2022**

Urene skal aflæses med et billede af uret som sendes til bestyrelsen på mail, senest den 1. januar.

Teksten bedes være: *Aflæsning af vandur 2022 for havenummer.*

Har foreningen ikke modtaget aflæsningen rettidigt, afregner vi med det antal m<sup>3</sup> haveloddet forbrugte i 2021, med et tillæg på 10 %. Derudover opkrævers der et "kompensation gebyr" på 250,00 jf. en beslutning på generalforsamlingen i 2021, for den manglende eller for sent indleveret aflæsning.

## Tak for denne sæson.

Bestyrelsen takker for denne sæson og vi ses i 2023. 😊

# Brøndbyernes Haveby Afd. 4

Stjernestien 105, 2605 Brøndby

[www.broendbyhavebyafd4.dk](http://www.broendbyhavebyafd4.dk)

## Bestyrelsen

Hanne Schönemann 3133 6864 Sarah List Torben Dehli Lennart Kofoed Karsten Eriksen

Mail til bestyrelsen: [bestyrelsen@broendbyhavebyafd4.dk](mailto:bestyrelsen@broendbyhavebyafd4.dk)

Mail til Sarah [kasserer@broendbyhavebyafd4.dk](mailto:kasserer@broendbyhavebyafd4.dk)

Har I brug for at tale med Hanne, som er formand, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe os på. I døgnets øvrige timer kan I ikke regne med, at telefonen bliver besvaret.

## Vurderingsudvalget

Hans Erik Steenberg 2917 4997 Inge-Merete Pedersen

Mail til vurderingsudvalget: [vurdering@broendbyhavebyafd4.dk](mailto:vurdering@broendbyhavebyafd4.dk)

Har I brug for at tale med Hans Erik, som er formand for udvalget, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe Hans Erik på. I døgnets øvrige timer kan I ikke regne med, at telefonen bliver besvaret.

## Fællesudvalget

Michael Christiansen 5383 6864 Jørgen Lytken John Kejser

Mail til fællesudvalget [faelles@broendbyhavebyafd4.dk](mailto:faelles@broendbyhavebyafd4.dk)

Har I brug for at tale med en fra udvalget, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe dem på. I døgnets øvrige timer kan I ikke regne med, at telefonen bliver besvaret.

## Byggeudvalg

Michael Christiansen 5383 6864 Hans Erik Steenberg

Mail til byggeudvalget: [byggeri@broendbyhavebyafd4.dk](mailto:byggeri@broendbyhavebyafd4.dk)

Har I brug for at tale med nogen, fra udvalget, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe dem på. I døgnets øvrige timer kan I ikke regne med, at telefonen bliver besvaret.

## Aktivitetsudvalget

Anne Fransiska Serup 2233 0109

Mail til aktivitetsudvalget: [festudvalget@broendbyhavebyafd4.dk](mailto:festudvalget@broendbyhavebyafd4.dk)

Har I brug for at tale med Anne, fra udvalget, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe Anne på.

## Leje af fælleshuset

Pia og Asger Hansen / Nielsen 2233 4992

Har I brug for at tale med Pia eller Asger, er hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00 et godt tidspunkt at træffe dem på.

# Brøndbyernes Haveby Afd. 4

Stjernestien 105, 2605 Brøndby

www.broendbyhavebyafd4.dk

Fælleshuset kan lejes inde på foreningens hjemmeside: <https://broendbyhavebyafd4.dk/om-os/faelleshuset>