

Nyheder og information

19. årgang – marts 2025

Kære medlemmer,

Her får I årets første nyhedsbrev med lidt nyheder og informationer siden sidst. Vi håber at I alle har haft en god "hjemmesæson" og ligesom os er klar til en ny sæson i Brøndbyernes Haveby afd. 4!



Vigtige datoer 2025

Som det første får I et par vigtige datoer til notering i kalenderen:

Sæsonens første fællesarbejde Standerhejsning

29. marts kl. 9-12 – *tilmelding via Fællesudvalget*
30. marts kl. 12 ved Fælleshuset – *der serveres lidt frokost, så tilmelding er nødvendig (via mail eller i seddel i postkassen) - senest 21. marts*

Generalforsamling 2025

Årets første skraldetømninger *(resterende datoer er vedhæftet)*

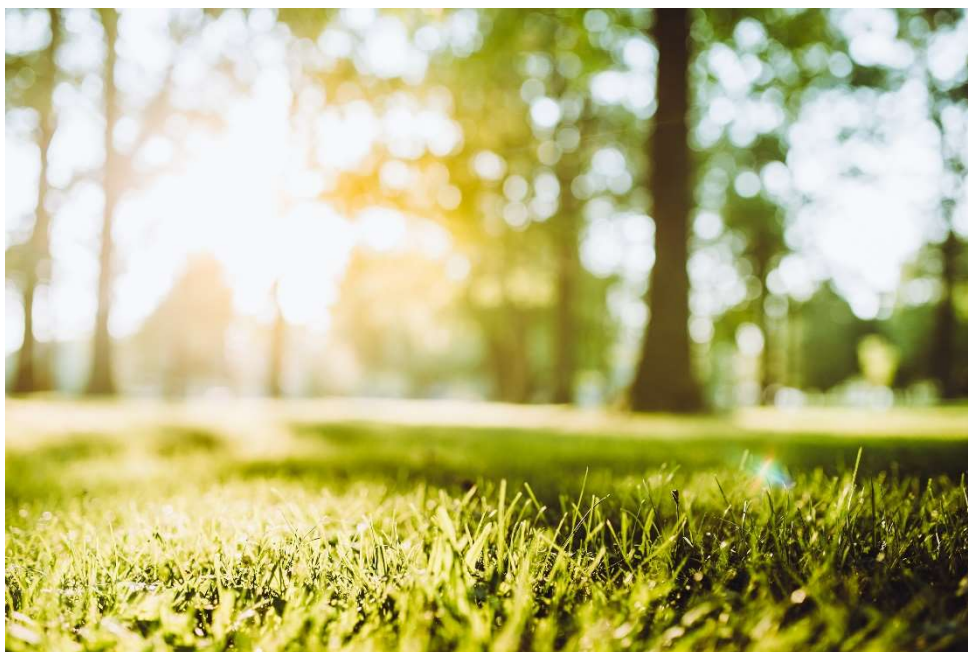
26. april kl. 10 i Fælleshuset
1. april (plast); 2. april (pap); 3. april (haveaffald);
4. april (rest- og madaffald); 8. april (storskrald);
9. april (papir); 11. april (metal)

Sæsonens øvrige fællesarbejder

23. april, 14. maj, 15. juni, 16. juli, 13. august, 14. september, 19. oktober – onsdage kl. 17-19 og søndage kl. 9-12

Vedligeholdelse af fællesarealer i 2025

Foreningens "græsmand", der stod for klipning af græsarealer i forrige sæson har desværre valgt at køre græsklipperen tilbage i garagen for sidste gang. Vi siger mange tak til Casper (have 65) for indsatsen i 2024! Da der ikke umiddelbart var nye frivillige i foreningen, der stod klar til at løfte opgaven i denne sæson og fremadrettet, har vi i bestyrelsen valgt at udlicitere græsklipningen til M.V.O Anlæg efter gennemgang af et par forskellige tilbud/løsninger.



M.V.O Anlæg vil ligeledes udbedre hullerne i grusvejen ved foreningshuset og udføre beskæring af beplantning på foreningens fællesområder i starten af sæsonen.

I efteråret blev græsengen mellem vores forening og Mosebjergvej (ved Afdeling 7) ryddet og der skal som tidligere nævnt findes en løsning for fremtidig brug og vedligeholdelse af markstykket. Hvis haveejere skulle have gode ideer og forslag til hvad stykket kan benyttes til fremadrettet, er man velkommen til at kontakte bestyrelsen, så vi sammen kan arbejde på et evt. forslag til vedtagelse ved den kommende generalforsamling i 2025.

Bestyrelsen afventer fortsat nyt fra Brøndby Kommune ift. projektet omkring etablering af statsskov mellem de to Stjernestier.

Opdaterede vandpriser 2025

Brøndby Kommune har fastsat nye priser for vand i 2025, som dog forbliver på samme niveau som sidste år: samlet vandpris 64,75 kr. pr. m³ (pris i 2024 var 64,63 kr. pr. m³). Der forventes ikke justeringer i de løbende aconto betalinger for vand i 2025. Som tidligere år aflæses og afregnes de enkelte havers vandforbrug ved sæsonen afslutning.



Retningslinjer for el-installationer i haver og rotunder

I forbindelse med at bestyrelsen har undersøgt mulighederne for etablering af el-ladestander til opladning af el-biler, har vi set et behov for at der udarbejdes generelle retningslinjer for el-installationer i de enkelte haver. Bestyrelsen forventer at medbringe et forslag til vedtagelse ved den kommende generalforsamling, da vi sammen skal se ind i hvordan vi som forening imødekommer fremtidens behov (fx etablering af solceller, ladestandere, vandvarmere, osv.).

Vi vil i den forbindelse gøre foreningens medlemmer opmærksomme på følgende:

De enkelte haver har tilgang til strøm via en eller flere "gravsten" i rotunderne, og som forsynes af strøm fra Ørsted. Da der er en begrænset strømforsyning til rotunderne – baseret på hidtidigt forbrug i haverene - vil der derfor som udgangspunkt ikke være strømforsyning nok til meget strømkrævende installationer i de enkelte haver. Dette kunne fx være i form el-laderstandere/kabler eller visse typer af gennemstrømsvandvarmere, der kræver etablering

af en ekstra fase rotundens strømforsyning og som derfor også vil trække "ekstra" på den samlede strømforsyning. Den enkelte haveejers må som udgangspunkt ikke tilpasse "gravstenene" for at imødekomme egne behov, da sådanne tiltag i værste fald kan medføre overbelastning og strømsvigt i hele rotunden.



Fremtidige nyhedsbreve

I løbet af sæsonen udsendes der månedligt nyhedsbreve til alle foreningens medlemmer. Hvis I har spørgsmål eller emner, som I ønsker at høre mere om eller gøre os andre opmærksomme på i fremtiden, må I meget gerne give bestyrelsen besked. I må også meget gerne dele billeder fra jeres haver, foreningen eller naturen omkring os, som vi kan bruge til at "pryde" kommende nyhedsbreve med!

Initiativer fra medlemmer

For at hjælpe fremtidige initiativer godt på vej, vil vi fra bestyrelsens side forsøge at standardisere processen en smule fremadrettet. Ved henvendelse til bestyrelsen med nye fælles initiativer – såsom fællesspisning, loppemarked og aktiviteter for børn, osv. – vil der fremover blive stillet en pengepulje til rådighed (efter behov).

På denne måde håber vi, at alle medlemmer vil føle opbakning til egne initiativer, der gavner fællesskabet i vores forening. Vi ser frem til sociale arrangementer og andre fælles tiltag i den kommende sæson!

Ny hjemmeside

Inden længe går foreningens nye hjemmeside i luften – samme adresse som tidligere: www.broendbyhavebyafd4.dk. Hjemmesiden vil få et nyt, mere moderne udseende og det vil i fremtiden være nemmere at opdatere tekster og oplysninger på siden. I forbindelse med overgangen kan der være information, som ikke er opdateret på den nuværende hjemmeside, og af samme grund har vi derfor inkluderet vigtige datoer i dette nyhedsbrev, så I har alle relevante informationer til vi er kommet på plads i "de nye rammer". Vi håber I vil tage godt i mod den nye hjemmeside!

Medlemmers kontaktoplysninger

Vi vil gerne minde medlemmer om at informere bestyrelsen i tilfælde af opdaterede kontaktoplysninger (adresse, tlf. nr og mail-adresse), så vi er sikre på at vigtige informationer, nyhedsbreve og anden kommunikation fra foreningen/bestyrelsen kan nå frem til den rette modtager. På forhånd tak.

Foreningens fremtidige frivillige kræfter

Til sidst vil vi gøre alle opmærksomme på, at vi selvfølgelig altid byder nye frivillige kræfter velkomne, hvis nogen skulle have mod på at tage del i det fælles arbejde, der er nødvendigt for at vi kan beholde vores forening i dens nuværende form. Skulle man fx have lyst at blive en del af foreningens vurderingsudvalg (på valg til generalforsamlingen) eller hjælpe til med lovgivelse/byggetilladelser for byggeri eller planlægning/afholdelse af fællesarbejdsdage, må man meget gerne række ud til bestyrelsen.

På falderebet skal det også nævnes at der er foretaget nogle ændringer i bestyrelses-sammensætningen frem mod generalforsamlingen, da nogle medlemmer har trukket sig fra deres poster før tid.

Hvis I har spørgsmål til ovenstående nyhedsstatus, er I meget velkomne til at kontakte os.

Mange hilsner fra bestyrelsen

Brøndbyernes Haveby Afd. 4

Stjernestien 105, 2605 Brøndby

www.broendbyhavebyafd4.dk

Bestyrelsen

Hanne Schønemann (formand)

Simone Dehli – Sarah List (midlertidig kasserer) –

Omar Khayat – Mathias Falkerslev

Mail til bestyrelsen: bestyrelsen@broendbyhavebyafd4.dk

Mail til kasserer: kasserer@broendbyhavebyafd4.dk

Tlf. nr. formand: 3133 6864 - hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00

Vurderingsudvalget

Benjamin Andersen – Helle Isaksen

Mail til vurderingsudvalget: vurdering@broendbyhavebyafd4.dk

Fællesudvalget

Michael Christiansen

Jørgen Lytken – John Kejser

Mail til udvalget: fælles@broendbyhavebyafd4.dk

Tlf. nr. Michael: 5383 6864 - hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00

Byggeudvalget

Michael Christiansen

Mail til udvalget: byggeri@broendbyhavebyafd4.dk

Tlf. nr. Michael: 5383 6864 - hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00

Leje af fælleshuset

Fælleshuset kan reserveres/lejes via foreningens hjemmeside:

<https://broendbyhavebyafd4.dk/om-os/faelleshuset>