

Nyheder og information

18. årgang – september 2024

Kære medlemmer,

Hermed lidt nyheder og informationer siden sidst:

Standerstrygning

Afslutningen af denne havesæson nærmer sig, og i den forbindelse inviterer bestyrelsen til standerstrygning søndag den 29. september kl. 10.30 ved fælleshuset for at markere at sæsonen går på hæld og haverne ligeså stille lukkes ned for i år. Efter en lille markering serveres der brunch i fælleshuset.

Tilmelding er ikke påkrævet, men giv gerne besked til bestyrelsen (per mail eller i postkassen), hvis I kunne have lyst til at deltage, så vi har en idé om hvor mange, der dukker op på dagen.

Vedligehold af fællesarealer og grønne områder omkring os

Som opfølging på seneste nyhedsbrev skal det nævnes, at bestyrelsen fortsat er i tæt dialog med vores nye "græsmand" ift. slåning af vores egne fælles arealer og tager alle relevante input fra medlemmer til efterretning.

Flere medlemmer har spurgt ind til slåning af marken mellem de to Stjernestier, da marken vokser vildt og i år er fyldt med gule blomster (Engbrandbærere), der til dels kan være giftige for dyr og som spreder sig til mange af haverne i foreningen sammen med tidsler og øvrige vilde blomster. Marken har tidligere været forpagtet af en bondemand, der slog marken én gang årligt, og det er lige nu uklart om denne aftale er udløbet. Bestyrelsen har været i kontakt med kommunen, der nu er sat på sagen og vender tilbage, så snart der er fundet en løsning.

Der bliver i samme forbindelse også kigget ind i aftalerne omkring vedligehold af andre arealer, der støder op til vores forening. Blandt andet har foreningen nu fået ansvar for den lille mark mellem Mosebjergrvej og indkørslen til den nye Stjernesti, hvor der skal tyndes lidt ud i bevoksningen. Derudover bliver vi desværre nok nødt til at fælde/beskære nogle af de store træer bag gæsteparkeringen, da flere af dem er syge og risikere at vælte i stormvejr.

Vedligeholdelse af rotunder – herunder ukrudtslugning – er et fælles ansvar blandt rotundens beboere. Det anbefales at man laver en aftale i den enkelte rotunde som fx turnus-ordning, rotunde-arbejdsdage eller tildeler forskellige ansvarsområder blandt beboerne.

Til sidst vil vi gerne – med henvisning til foreningens ordensregler – minde om at hække, der omkranser det enkelte havelod, skal klippes minimum én gang årligt (anbefalet inden 1. september). Dette gælder også hække, der vender ud mod Ringstien (Afd. 1) og brandbæltet (Afd. 7).

Færdigmelding af byggesager

Byggeudvalget og bestyrelsen er ved at følge op på hængepartier ifm. igangværende/nylige byggeprojekter med relevante haveejere. I samme forbindelse, forsøger byggeudvalget og bestyrelsen nu at specificere ordlyden i ansøgninger og tilladelser for byggeprocessen. Det vil bl.a. fremadrettet blive tydeliggjort at grunden omkring bebyggelser skal være anlagt senest tre måneder efter udstedelse af ibrugtagningstilladelse og hvad dette indebærer, så vi sikrer at gældende regler (herunder lokalplan) overholdes.

Vi håber at dette initiativ vil hjælpe både haveejere, der planlægger nye bygge- eller anlægsprojekter, og byggeudvalg/bestyrelse, ved at skabe klarhed omkring regler og håndhævelse af samme.

Rotter

Ud over de mange snegle, som de fleste haveejere plages af i år, har de store regnmængder også medført et stigende antal rotter, der søger husly i det våde vejr, og flere af vores medlemmer har desværre også haft uønsket "besøg" på det seneste.

Hvis der konstateres rotter eller tegn på rotter i haverne, er den enkelte haveejer ansvarlig for straks at melde det til Brøndby Kommune, så skadedyrsbekæmpelse kan igangsættes, men giv også gerne bestyrelsen besked. Derudover opfordrer vi til at der ikke efterlades madrester, nedfaldsfrugt og andet spiseligt udendørs, som lokker gnaverne til. I kan finde flere oplysninger om rottebekæmpelse på kommunens hjemmeside:

<https://www.brondby.dk/borger/klima-og-miljo/rotter/>

Affaldshåndtering

Generelt skal der lyde en stor ros til foreningens medlemmer ift. affaldssortering og brug af de forskellige containere til de efterhånden mange skraldefraktioner. Vi vil dog i samme forbindelse, gerne minde alle medlemmer om at dreje tallene på kodelåsene efter brug, så vi undgår at affalds- og grøntgården står åbent for udefrakommende.

Der har løbende i sæsonen været lidt uregelmæssigheder ift. tømning af affaldsbeholdere ved rotunderne – bl.a. er restsaffaldsbeholdere for nyligt blevet tømt på en forkert ugedag sent om aftenen (pga. biludfordringer og sygemeldt mandskab). Fællesudvalget er i løbende kontakt med kommunen og skraldefirmaet Verdis, der fremadrettet vil forsøge at videregive relevante informationer til fællesudvalget, hvis der skulle være opstået udfordringer med de planlagte tømmetidspunkter.

Som nogle af jer måske også har bemærket, så er flere af restaffaldsbeholderne ved rotunderne gået i stykker og trænger til udskiftning. Fællesudvalget tager hånd om sagen, så vi alle kan se frem til nye intakte beholdere, når vi åbner op næste sæson.

Initiativer fra foreningens medlemmer

Der har på det seneste været flere medlemmer, der har taget initiativ til fælles arrangementer, hvilket vi vil sige stor tak for! Nedenfor ses lidt stemningsbilleder fra en velbesøgt fællesspisning med tarteletter den 15. august, som blev stablet på benene af Anne og Mick (have 63) samt Pia og Asger (have 84):



Vi ser frem til mange nye arrangementer og andre fælles tiltag i den kommende sæson!

Foreningens Facebook-gruppe

Foreningen har en gruppe på Facebook, hvor medlemmer kan dele og besvare opslag med relevans for foreningens øvrige medlemmer med Lennart og Hanne som administratorer. Gruppen er ikke en officiel kommunikationskanal for bestyrelsen eller foreningen generelt. Da vi på det seneste har oplevet at opslag i gruppen er blevet anmeldt som upassende (af forskellige årsager), vil vi fra bestyrelsens side her udtrykke vores forventninger til kommunikation blandt foreningens medlemmer:

Som udgangspunkt ser vi det ikke som bestyrelsens rolle/ansvar at censurere eller slette specifikke opslag i gruppen – medmindre de åbenlyst strider mod de fællesskabsregler, der er udstedt af Facebook. Vi værdsætter at foreningens medlemmer føler et ansvar for tingenes tilstand og har fuld forståelse for at man kan være frustreret over samme. Dog vil vi generelt opfordre til at der i denne forbindelse ikke bliver skrevet negative opslag og kommentarer rettet mod bestemte medlemmer, samt at opslag holdes i en respektfuld tone – som oftest er det ikke rart at blive "hængt ud" eller få kritik (berettiget såvel som uberettiget) i et "offentligt" forum. I sidste ende kan sådanne oplevelser – eller frygt for samme – føre til at medlemmer afholder sig fra at løfte opgaver på vegne af foreningen.

Hvis I oplever problemer eller har bekymringer ift. adfærd fra andre medlemmer eller den daglige drift i foreningen, må I meget gerne rette henvendelse til bestyrelsen eller det relevante udvalg via de officielle kanaler (se kontakt info på sidste side i nyhedsbrevet), så vi kan følge op i det rette forum. Vi håber at I alle udviser forståelse for dette.

Hvis I har spørgsmål til ovenstående nyhedsstatus, er I meget velkomne til at kontakte os.

Mange hilsner fra bestyrelsen

Brøndbyernes Haveby Afd. 4

Stjernestien 105, 2605 Brøndby

www.broendbyhavebyafd4.dk

Bestyrelsen

Hanne Schønemann (formand)

Torben Dehli – Simone Dehli – Anja Derkovic Kawiani (kasserer) –

Omar Khayat – Mathias Falkerslev – Sarah List

Mail til bestyrelsen: bestyrelsen@broendbyhavebyafd4.dk

Mail til kasserer: kasserer@broendbyhavebyafd4.dk

Tlf. nr. formand: 3133 6864 - hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00

Vurderingsudvalget

Benjamin Andersen – Helle Isaksen

Mail til vurderingsudvalget: vurdering@broendbyhavebyafd4.dk

Fællesudvalget

Michael Christiansen

Jørgen Lytken – John Kejser

Mail til udvalget: fælles@broendbyhavebyafd4.dk

Tlf. nr. Michael: 5383 6864 - hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00

Byggeudvalget

Michael Christiansen

Mail til udvalget: byggeri@broendbyhavebyafd4.dk

Tlf. nr. Michael: 5383 6864 - hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00

Leje af fælleshuset

Torben Dehli 2752 2592 - hverdage mellem kl. 18.00 og kl. 20.00

Fælleshuset kan reserveres/lejes via foreningens hjemmeside:

<https://broendbyhavebyafd4.dk/om-os/faelleshuset>